

# LandkreisKURIER

MITTEILUNGSBLATT DES ERZGEBIRGSKREISES

## THEMEN im Mai

**2** Stellenangebote im Landratsamt Erzgebirgskreis

Besuch im Partnerlandkreis Emmendingen

**3** Superwahljahr 2024: Wahlablauf und Stimmabgabe

**4** Amtliche Bekanntmachungen im elektronischen Amtsblatt des Erzgebirgskreises

Gesundheitsamt des Erzgebirgskreises als erste Gelbfieberimpfstelle im Landkreis zugelassen

**5** Inbetriebnahme der Anlage zur Realbrandausbildung im Erzgebirgskreis  
Ergebnisse der Sporttalente-Wahl 2023

**6 – 7** Kommunales Bürgerbudget: Förderung von 20 Projekten

**8** Eigenständige Prüfung der wasserrechtlichen Erlaubnis für Betreiber von Kleinkläranlagen

Online-Themennachmittage für pflegende Angehörige



### Allgemeine Öffnungs- und Sprechzeiten:

|            |              |
|------------|--------------|
| Montag     | 8 bis 12 Uhr |
| Dienstag   | 8 bis 18 Uhr |
| Mittwoch   | geschlossen  |
| Donnerstag | 8 bis 16 Uhr |
| Freitag    | 8 bis 12 Uhr |

Nutzen Sie auch die Möglichkeit der Terminvereinbarung!

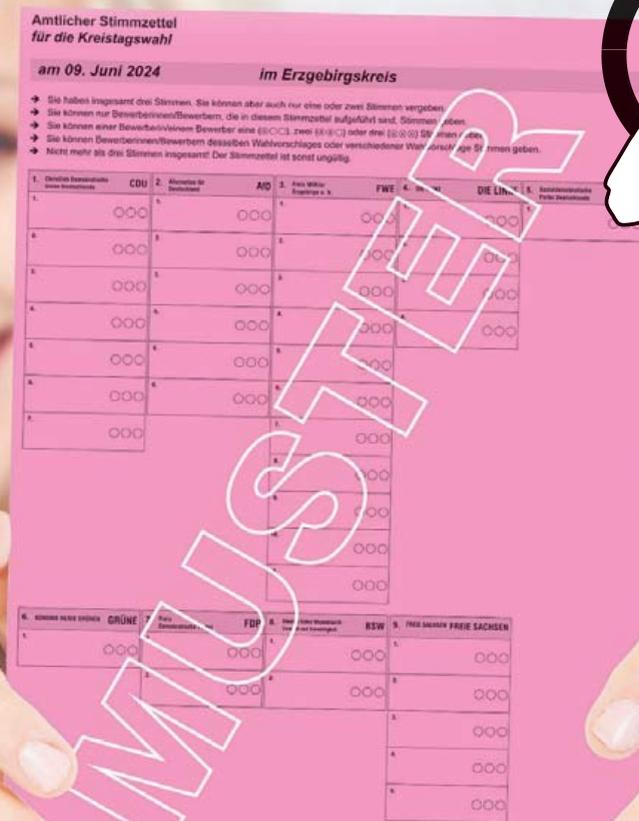
### Erreichbarkeit der Dienststellen/ zentrale Telefonnummern:

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Annaberg-Buchholz | 03733 831-0  |
| Aue-Bad Schlema   | 03771 277-0  |
| Marienberg        | 03735 601-0  |
| Stollberg         | 037296 591-0 |

### Landratsamt Erzgebirgskreis

Paulus-Jenisius-Straße 24  
09456 Annaberg-Buchholz  
✉ info@kreis-erz.de  
Telefax: 03733 22164  
Internet: www.erzgebirgskreis.de

## Kommunal- und Europawahl am 9. Juni



Muster für einen Stimmzettel zur Kreistagswahl im Erzgebirgskreis.

Am 9. Juni 2024 entscheidet sich, wer in den kommenden fünf Jahren die Geschicke im Kreistag des Erzgebirgskreises lenkt. Dann sind die Bürgerinnen und Bürger zur Wahl aufgerufen. Die Kreistagswahl

wird gemeinsam mit der Europawahl durchgeführt. Dazu finden noch Stadt-, Gemeinde- und ggf. Ortschaftsratswahlen statt. Bereits am 10. April 2024 kamen die Kreisräte des Erzgebirgskreises zu ihrer letzten

Kreistagssitzung der Wahlperiode 2019-2024 zusammen. In der gesamten Wahlperiode wurden von den 98 Mandatsträgern 238 Beschlüsse im Kreistag gefasst.

Informationen zu den Ergebnissen der Wahlen erhalten Sie am Wahltag nach Auszählung der Stimmen auf [wahlen.sachsen.de](http://wahlen.sachsen.de) Mehr zur Kommunal- und Europawahl lesen Sie auf Seite 3.



Gruppenfoto der Kreisräte des Erzgebirgskreises der Wahlperiode 2019 – 2024 am 10. April 2024.

### Fakten zur Kreistagswahl:

327.739 Einwohner (Stand: 06/2023)  
277.844 Wahlberechtigte (ab 18 Jahren, Stand: 11/2023)  
14 Wahlkreise  
Auszählung erfolgt in ca. 386 Wahlbezirken  
ca. 3.000 ehrenamtliche Wahlhelfer im Einsatz

© contrastwerkstatt | stock.adobe.com

IMPRESSUM

**Herausgeber:**  
Landratsamt Erzgebirgskreis.  
Der Landkreis Erzgebirgskreis ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts. Er wird vertreten durch den Landrat Rico Anton.  
Landratsamt Erzgebirgskreis Paulus-Jenisius-Straße 24 09456 Annaberg-Buchholz ☎ 03733 831-0 | Fax: 03733 22164 ✉ info@kreis-erz.de

**Verlag:**  
Verlag Anzeigenblätter GmbH Chemnitz, Brückenstraße 15 09111 Chemnitz ☎ 0371 656-0 | Fax: 0371 656-27000 ✉ info@blick.de

**Geschäftsführung:**  
Dr. Daniel Daum  
Alexander Arnold

**Gesamtherstellung und Druck:**  
Chemnitz Verlag und Druck GmbH & Co. KG Brückenstraße 15 09111 Chemnitz

**Geschäftsführung:**  
Dr. Daniel Daum

**Vertrieb:**  
VDL Sachsen Holding GmbH & Co KG, Winkhoferstraße 20 09116 Chemnitz

**LandkreisKURIER – Mitteilungsblatt des Erzgebirgskreises:**

**Redaktion:**  
Landratsamt Erzgebirgskreis Pressestelle Paulus-Jenisius-Straße 24 09456 Annaberg-Buchholz ☎ 03733 831-1005, -1006, -1008, -1009, Fax: -1027, ✉ landkreisurier@kreis-erz.de

V.i.S.P.: Pressesprecher Stefan Pechfelder

**Verantwortlich für die Mitteilungen aus der Landkreisverwaltung und alle sonstigen Mitteilungen:**  
Landrat Rico Anton

**Verantwortlich für den Anzeigenteil:**  
Verlag Anzeigenblätter GmbH Chemnitz

**Anzeigenleiter:**  
Kai Schüßler ☎ 03771 594-23210 Fax: 0371 656-27320 ✉ kai.schuessler@blick.de

**Anzeigenkoordination:**  
BLICK Erzgebirge Markt 8 09465 Annaberg-Buchholz ☎ 03733 14123100 Fax: 0371 656-27310

**Reklamationen:**  
☎ 0371 656-22100 ✉ qm@cvd-mediengruppe.de

Der LandkreisKURIER – Mitteilungsblatt des Erzgebirgskreises – erscheint einmal im Monat und wird an die Haushalte des Erzgebirgskreises kostenlos verteilt. Einzel Exemplare zum Versand außerhalb des Verbreitungsgebietes werden vom Verlag Anzeigenblätter GmbH Chemnitz verschickt. Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben die Meinung des Verfassers wieder, die sich nicht unbedingt mit der Meinung des Herausgebers decken muss. Nachdruck, auch auszugsweise, kann nur mit Genehmigung des Herausgebers erfolgen.

**Bildnachweise:**  
Landratsamt Erzgebirgskreis, wenn nicht anders angegeben.  
**Redaktionsschluss:** 07.05.2024

■ PRESSESTELLE INFORMIERT

## Besuch im Partnerlandkreis Emmendingen

Vom 28. bis 30. April 2024 besuchte Landrat Rico Anton mit einer siebenköpfigen Delegation bestehend aus Kreisräten des Erzgebirgskreises den Partnerlandkreis Emmendingen in Baden-Württemberg.

Die Partnerschaft wurde zwischen dem Altlandkreis Annaberg und Emmendingen im Jahr 1990 begründet und konzentrierte sich in den Anfangsjahren zunächst auf den Verwaltungsaufbau in der Nachwendzeit.

Regelmäßige partnerschaftliche Treffen festigen seither den gegenseitigen Austausch zu unterschiedlichen Themen, die beispielsweise die Landkreise in der aktuellen Situation gleichermaßen beschäftigen. Dies wurde

während des Besuches zu einem Erfahrungsaustausch zum Thema Krankenhauslandschaft, zur Asyl- und Flüchtlingsproblematik oder zu Gesprächen über die aktuelle Finanzlage in den Kreishaushalten deutlich. Emmendingen und der Erzgebirgskreis haben dabei ähnlich geartete Problemlagen zu bewältigen.

Ein Treffen in der Landkreisverwaltung Emmendingen, eine Führung im Elztalmuseum Waldkirch zu 225 Jahren Orgelgeschichte sowie ein Stadtrundgang rundeten das Programm der erzgebirgischen Delegation ab. Weitere Programmpunkte waren außerdem ein Besuch der Hochburg bei Emmendingen mit dem landwirtschaftlichen Bildungszentrum so-



Die Delegation aus dem Erzgebirgskreis mit Landrat Rico Anton (4. v. l.) zusammen mit dem Emmendinger Landrat Hanno Hurth (3. v. r.).

wie eine Führung in der ZAK (Zweckverband Abfallbehandlung Kahlenberg) in Ringsheim. Der Emmendinger Landrat Hanno Hurth und Landrat Rico Anton waren sich im Ergebnis des Treffens einig, die langjährige Partnerschaft auch weiter beleben zu wollen und an einem gewinnbringenden Austausch zu aktuellen Themen festzuhalten. Für Landrat Rico Anton ist klar,

dass die Tradition fortgesetzt und die langjährige Freundschaft besser denn je aufrechterhalten werden muss: „Ich bin sehr glücklich darüber, dass der Erzgebirgskreis intensive Beziehungen zu einer Vielzahl starker Partnerlandkreise pflegt. So wird es uns auch in Zukunft gelingen, durch überregionalen Austausch unsere Verwaltung leistungsfähiger und bürgerorientierter zu gestalten.“

■ REFERAT STRASSENVERKEHR INFORMIERT

## Hohes Antragsaufkommen in der Fahrerlaubnisbehörde

Bei der Fahrerlaubnisbehörde des Erzgebirgskreises geht aktuell eine erhöhte Zahl von Anträgen auf Ersterteilung oder Erweiterung von Fahrerlaubnissen ein.

Im Interesse einer zeitigen und raschen Abarbeitung wird erneut darum gebeten:

- Anträge unter Verwendung der auf [www.erzgebirgskreis.de](http://www.erzgebirgskreis.de)

(„Häufig gesucht“ – „Fahrerlaubnis“) veröffentlichten Formulare schriftlich einzureichen,

- das richtige Antragsformular und erforderliche Beiblätter mit Hilfe der beauftragten Fahrschule vollständig auszufüllen und zu unterzeichnen,
- Anträge nur unter Beifügung aller nötigen Belege und eines

aktuellen biometrischen Passbildes bei der Fahrerlaubnisbehörde vorzulegen.

**Persönliche Vorsprachen** in der Fahrerlaubnisbehörde sind weiterhin **ausschließlich nach vorheriger Terminvereinbarung** über das Online-Portal der Fahrerlaubnisbehörde auf [www.erzgebirgskreis.de](http://www.erzgebirgskreis.de) möglich.

Sehen Sie bitte auch von unnötigen telefonischen Nachfragen in der Fahrerlaubnisbehörde ab. Lassen Sie sich stattdessen bevorzugt durch Ihre Fahrschule beraten oder nutzen Sie das Informationsangebot auf der Homepage des Erzgebirgskreises auf [www.erzgebirgskreis.de](http://www.erzgebirgskreis.de) („Häufig gesucht“ – „Fahrerlaubnis“).

■ REFERAT PERSONAL UND DIGITALISIERUNG INFORMIERT

## Stellenangebote im Landratsamt Erzgebirgskreis



Mit knapp 1.850 Beschäftigten ist die Landkreisverwaltung des Erzgebirgskreises aktuell der größte Arbeitgeber der Region. Als moderne, öffentliche Verwaltung ist das Landratsamt ein

verlässlicher Partner vor Ort, der durch effiziente und fachlich kompetente Arbeit den Interessen der etwa 328.000 Bürgerinnen und Bürger des Landkreises dient.

### Im Landratsamt Erzgebirgskreis sind mehrere Stellen zu besetzen:

Im Referat Umwelt und Forst, Sachgebiet Naturschutz/Landwirtschaft, zum nächstmöglichen Termin eine unbefristete Stelle als

#### Fachbearbeiter Naturschutz und Landschaftspflege (m/w/d)

■ **Unser Angebot:**  
Vergütung nach dem TVöD, Entgeltgruppe 11

**Bewerbungen bis zum 22.05.2024**  
unter Angabe der **Kennziffer 32/2024/142-32**



Im Referat Jugendhilfe, Sachgebiet Kindertageseinrichtungen/Jugendarbeit, zum nächstmöglichen Termin eine im Rahmen eines Projektes bis 30.06.2025 befristete Stelle als

#### Sachbearbeiter Förderprogramm Sprachkita (m/w/d)

■ **Unser Angebot:**  
Vergütung nach dem TVöD, Entgeltgruppe S12

**Bewerbungen bis zum 23.05.2024**  
unter Angabe der **Kennziffer 20/2024/142-44**



Im Eigenbetrieb kul(T)our, Teilbetrieb Kulturhaus Aue, zum 01.11.2024 eine unbefristete Stelle als

#### Teilbetriebsleiter Kulturhaus des Erzgebirgskreises (m/w/d)

■ **Unser Angebot:**  
Vergütung nach dem TVöD, Entgeltgruppe 10

**Bewerbungen bis zum 22.05.2024**  
unter Angabe der **Kennziffer 35/2024/142-57**



Im Kulturellen Bildungsbetrieb, Teilbetrieb Kreismusikschule, zum 01.08.2024 eine unbefristete Stelle als

#### hauptberuflicher Musikpädagoge HMP (m/w/d)

■ **Unser Angebot:**  
Vergütung nach dem TVöD, Entgeltgruppe 9b

**Bewerbungen bis zum 22.05.2024**  
unter Angabe der **Kennziffer 37/2024/142-57**



**Ausführliche Informationen** zu diesen und weiteren Stellenangeboten, wie z. B. Aufgabengebiet und Anforderungsprofil sowie Ansprechpartner für weitere Auskünfte, erhalten Sie auf [www.erzgebirgskreis.de/karriere](http://www.erzgebirgskreis.de/karriere)

# KOMMUNAL- & EUROPAWAHL 2024

**DEMOKRATIE  
LEBT VOM MITMACHEN!**

**09.06.24**

**WÄHLEN GEHEN!**

## WER DARF WÄHLEN?

- Bürgerinnen und Bürger, die mindestens drei Monate lang im jeweiligen Wahlgebiet wohnen, sind wahlberechtigt. Dies schließt deutsche Staatsbürger und EU-Bürger ein.
- Dieses sogenannte aktive Wahlrecht liegt bei der Kommunalwahl beim vollendeten 18. Lebensjahr, bei der Europawahl beim vollendeten 16. Lebensjahr.

## WAHLABLAUF

- Alle Wahlberechtigten erhalten die Wahlbenachrichtigungskarte drei bis vier Wochen vor der Wahl per Post.
- Sollten Sie spätestens drei Wochen vor der Wahl keine Wahlbenachrichtigung erhalten haben, obwohl Sie wahlberechtigt sind, wenden Sie sich bitte umgehend an Ihre Stadt bzw. Gemeinde.

## MÖGLICHKEIT ZUR BRIEFWAHL (VORAB)

- Briefwahl beantragen: Vordruck auf der Rückseite der Wahlbenachrichtigungskarte nutzen oder Sie beantragen den Wahlschein auf elektronischem Weg, sofern Ihre Gemeinde ein solches Verfahren anbietet.
- Die Beantragung ist **bis spätestens zum zweiten Tag vor der Wahl (bis 18:00 Uhr) möglich. Hinweis: Bei plötzlicher Erkrankung ist die Wahlscheinbeantragung auch noch am Wahltag möglich (bis 15:00 Uhr).**
- Sie erhalten die Briefwahlunterlagen per Post.
- Stimmzettel ausfüllen und in den jeweiligen dafür vorgesehenen Umschlag legen.
- Umschlag und Wahlschein mit eidesstattlicher Erklärung in den dafür vorgesehenen Wahlbriefumschlag geben.
- Wahlbriefumschlag zurücksenden (3-tägige Mindestpostlaufzeit beachten) **oder** direkt bei der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Stelle abgegeben. Die direkte Abgabe kann **bis zum Wahltag, 18:00 Uhr** erfolgen.

## WAHLHANDLUNG IN WAHLLOKALEN AM WAHLTAG

- Wähler wählen im für ihren Wohnsitz festgelegten Wahllokal, dessen Standort vor der Wahl bekannt gegeben wird (siehe Wahlbenachrichtigungskarte).
- Beim Betreten des Wahllokals müssen Wähler sich mit einem gültigen Ausweisdokument identifizieren und die Wahlberechtigung wird im Wählerverzeichnis überprüft.
- Anschließend erhalten Sie den Stimmzettel, wählen (allgemein, unmittelbar, frei, gleich und geheim) und werfen den Stimmzettel in die Wahlurne.
- Die Wahllokale sind am Wahltag von **08:00 bis 18:00 Uhr** geöffnet.

**Rückblick zum Thema „Wahlen 2024“ im LandkreisKURIER:**



**Was wird  
gewählt?**



**Wahlkreise &  
Wahlhelfer**



**Aufgaben der  
Kommunen**



**ERZGEBIRGSKREIS**

## STIMMABGABE: WIE VIELE STIMMEN HABE ICH?

### KOMMUNALWAHL

Sie wählen den Kreistag des Erzgebirgskreises, Ihren Stadt- bzw. Gemeinderat und ggf. Ihren Ortschaftsrat. Die zugelassenen Wahlvorschläge (bzw. Bewerber) für die Wahl zum Kreistag im Erzgebirgskreises finden Sie auf [www.erzgebirgskreis.de/wahlen](http://www.erzgebirgskreis.de/wahlen) bzw. über diesen QR-Code.



Für die Wahl der Stadt-, Gemeinde- und Ortschaftsräte wurden die zugelassenen Wahlvorschläge (bzw. Bewerber) durch die jeweilige Kommune bekannt gemacht.

Jeder Wahlberechtigte hat **höchstens drei Stimmen** pro Stimmzettel, die er entweder einem einzigen Bewerber (Personenwahl) geben kann (kumulieren) oder aber auf zwei oder drei Bewerber – auch unterschiedlicher Parteien – aufteilen kann (panaschieren). **Für jede Kommunalwahl (Kreistag, Stadt-, Gemeinde- und ggf. Ortschaftsratswahl) gibt es einen separaten Stimmzettel** auf dem Sie höchstens drei Stimmen vergeben können.

### EUROPAWAHL

Jeder Wahlberechtigte hat **eine Stimme**. Mit dieser einen Stimme wählen Sie eine Partei oder eine politische Vereinigung. Sie wählen keine Kandidaten, sondern eine sogenannte Wahlliste, die vorher von den Parteien auf Parteitag festgelegt wurde. Wer die meisten Stimmen erhalten hat, steht auf Listenplatz 1 der Wahlliste und ist Spitzenkandidatin oder Spitzenkandidat.

**Weitere Informationen zu den anstehenden Wahlen:**  
[www.erzgebirgskreis.de/wahlen](http://www.erzgebirgskreis.de/wahlen)



**IHRE STIMME ZÄHLT!**

## REFERAT ÖFFENTLICHER GESUNDHEITSDIENST INFORMIERT

### Gesundheitsamt des Erzgebirgskreises als erste Gelbfieberimpfstelle im Landkreis zugelassen



Nancy Junghänel (Ärztin im Gesundheitsamt Erzgebirgskreis) und Sandro Müller (Amtsarzt und Referatsleiter Öffentlicher Gesundheitsdienst) sind die Ansprechpartner der Gelbfieberimpfstelle.

Das Referat Öffentlicher Gesundheitsdienst im Landratsamt Erzgebirgskreis ist seit April 2024 zugelassene Gelbfieberimpfstelle gemäß des Gesetzes zur Durchführung der Internationalen Gesundheitsvorschriften (§ 7 Absatz 1 IGV-DG) und hält damit aktuell im Erzgebirgskreis einen Service mit Alleinstellungsmerkmal vor. Bürgerinnen und Bürger, die aufgrund eines „Gelbfieber-Reiseziels“ eine Gelbfieberimpfung in Anspruch nehmen möchten, können ab sofort einen Termin im Gesundheitsamt des Erzgebirgskreises am Standort Aue-Bad Schlema vereinbaren. Bisher war eine derartige Impfung im Erzgebirgskreis mangels zugelassener Stellen nicht möglich.

Für Bürgerinnen und Bürger, die eine Gelbfieberimpfung benötigen, ist zu beachten, dass grundsätzlich jeder Gelbfieberimpfung eine entsprechende Reiseberatung vorausgehen hat. Eine Terminvereinbarung ist erforderlich. Informationen zur Terminvereinbarung, zur Reiseberatung, zur Impfung sowie zu Regionen und zur Erkrankung mit Gelbfieber erhalten Sie zusammengefasst auf [www.erzgebirgskreis.de/gesundheitsamt](http://www.erzgebirgskreis.de/gesundheitsamt). Darüber hinaus werden medizinische Reiseberatungen für alle weltweiten Reiseziele außerhalb der Gelbfiebergebiete angeboten und empfohlen.

**Hintergründe**  
Schutzimpfungen gegen Gelb-

fieber dürfen nur in Impfstellen durchgeführt werden, die von der zuständigen Behörde für die Impfung gegen Gelbfieber zugelassen sind. Im Gesundheitsamt des Erzgebirgskreises haben eine Ärztin sowie der Amtsarzt die dafür nachzuweisende fachliche Qualifikation erworben. Zudem sind Räumlichkeiten sowie Sprechzeiten eigens für die Gelbfieberimpfstelle innerhalb der bestehenden Strukturen im Gesundheitsamt vorgesehen. Die Kosten für reisemedizinische Beratungen und Reiseimpfungen sind von der Leistungspflicht der gesetzlichen Krankenkassen ausgenommen. Es wird empfohlen sich bezüglich einer Kostenübernahme vor Inanspruchnahme an die jeweilige Krankenkasse zu wenden.

## PRESESTELLE INFORMIERT

### Vorlesewettbewerb der Schulen mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

Zum 10. Mal trafen sich die aus den Vorrunden qualifizierten Schülerinnen und Schüler der Förderschulen aus Johanngeorgenstadt, Schwarzenberg, Aue – Bad Schlema, Oelsnitz/Erzgeb. und Marienberg, um aus ihren Reihen den besten Vorleser oder die beste Vorleserin zu ermitteln.

Gastgebende Schule war dazu am 25. April 2024 die Johann-Ehrenfried-Wagner-Schule in Marienberg, Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung. Mit viel Liebe und Herzblut hatten die Organisatoren, allen voran Schulleiterin Sabine Räthel, die Veranstaltung für die zehn Vorleserinnen und Vorleser sowie die mit angereisten fünf Ersatzleser vorbereitet.

Jeder Vortragende im Alter von 14 bis 18 Jahren hatte einen 3-minütigen Text aus seinem Lieblingsbuch sowie einen anderthalb-minütigen

Text aus einem unbekanntem Buch vorzulesen.

Eine dreiköpfige Jury sowie eine Kinder-Jury hatte über die Leseleistung zu befinden. Letztlich konnten Landrat Rico Anton und Schulleiterin Sabine Räthel das Ergebnis bekanntgeben und den Gewinnern gratulieren. Dazu überreichten sie allen Teilnehmern eine Urkunde und den ersten drei Platzierten eine Medaille. Der Landrat des Erzgebirgskreises überraschte den Erstplatzierten Jeremy Schneider von der „Brückenbergschule“ aus Schwarzenberg mit einem Lese-Picus in Großformat, welchen alle teilnehmenden Vorleser ebenfalls in Miniatur aus den Händen des Landrates erhielten. Platz zwei ging an Leonard Strunz vom Förderzentrum „Am Bergbaumuseum“ in Oelsnitz/Erzgeb. und über den 3. Platz konnte sich Jason Dittrich von der gastgebenden



Landrat Anton zur Siegerehrung mit den drei Erstplatzierten des Vorlesewettbewerbes und einem weiteren Schüler aus der siegreichen „Brückenbergschule“.

Schule aus Marienberg freuen.

„Ich finde die Leistungen der Mädchen und Jungen anerkennenswert und bringe mit der Anwesenheit zur heutigen Veranstaltung gern meine persönliche Wertschätzung gegenüber allen Teilnehmern und gegenüber der

täglichen Arbeit in den Schulen aus. Der Erzgebirgskreis steht trotz angespannter Haushaltslage hinter seinen Bildungseinrichtungen und wird diese weiter nach Kräften unterstützen“, so der Landrat in seinem Grußwort an die Gäste. Als Dankeschön bekamen der

Landrat und die drei Jurymitglieder ein kleines in der Förderschule selbstgefertigtes Geschenk von der Schulleiterin.

Auch im nächsten Jahr wird es wieder den beliebten Lesewettbewerb der Förderschulen im Erzgebirgskreis geben.

## PRESESTELLE INFORMIERT

### Amtliche Bekanntmachungen im elektronischen Amtsblatt des Erzgebirgskreises

#### Ausgabe 18/2024 vom 19. April 2024

• Öffentliche Bekanntmachung: Der Kreiswahlausschuss des Erzgebirgskreises hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 12.04.2024 folgende Wahlvorschläge für die Wahl zum Kreistag im Erzgebirgskreis am 9. Juni 2024 zugelassen, die hiermit öffentlich bekannt gemacht werden

#### Ausgabe 19/2024 vom 23. April 2024

• Richtlinie zur Angemessenheit der Aufwendungen für die Unterkunft und Heizung nach § 22 Zweites Buch Sozialgesetzbuch (SGB II) und § 35 Zwölftes Buch Sozialgesetzbuch (SGB XII) (KdU-Rilii ERZ)

• 6. Satzung zur Änderung der Satzung der Kreismusikschule im Kulturellen Bildungsbetrieb Erzgebirgskreis

• Satzung mit Entgeltordnung für die Volkshochschule im kul(T)our-Betrieb des Erzgebirgskreises

• Offenlegung der Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters: Große Kreisstadt Annaberg-Buchholz, Gemeinde Mildenau, Stadt Olbernhau, Gemeinde Stützengrün

#### Ausgabe 20/2024 vom 30. April 2024

• Bekanntmachung des Landratsamtes Erzgebirgskreis zum Vollzug des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung für das Waldumwandlungsvorhaben der Touristen-

zentrum Am Adlerfelsen GmbH zur Anlage eines touristisch nutzbaren Wasserareals am Adlerfelsen in Eibenstock (AZ: 95004-2024)

• Offenlegung der Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters: Stadt Thum

#### Ausgabe 21/2024 vom 07. Mai 2024

• Verordnung des Erzgebirgskreises zur Festsetzung eines Wasserschutzgebietes für das Quellgebiet Heide Crottendorf (Gebietsnummer: T-5421693) vom 26.04.2024

• Offenlegung der Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters: Stadt Löbnitz, Große Kreisstadt Marienberg, Stadt Olbernhau

• Amtliche Bekanntmachung des Landratsamtes Erzgebirgskreis zum Vollzug des Bundes-

Immissionsschutzgesetzes: Änderungsge-nehmigung zur Erhöhung der Nennleistung von drei Windenergieanlagen gemäß § 16b Abs. 7 Bundes-Immissionsschutzgesetz der JUWI GmbH Energie-Allee 1 in 55286 Wörrstadt; Az: 80445-2023-826

Das Amtsblatt des Erzgebirgskreises wird auf der Internetseite des Erzgebirgskreises unter [www.erzgebirgskreis.de/bekanntmachungen](http://www.erzgebirgskreis.de/bekanntmachungen) als elektronische Ausgabe veröffentlicht. Es kann auch in gedruckter Form in den Dienstgebäuden des Landratsamtes Erzgebirgskreis in Annaberg-Buchholz, Paulus-Jenisius-Straße 24 / Aue-Bad Schlema, Wettinerstraße 64 / Stollberg, Uhlmannstraße 1-3 / Marienberg, Schillerlinde 6 eingesehen werden.

**REFERAT RETTUNGSDIENST, BRAND- UND KATASTROPHENSCHUTZ INFORMIERT**

## Inbetriebnahme der Anlage zur Realbrandausbildung im Erzgebirgskreis

Auf dem Gelände des Feuerwehrtechnischen Zentrums (FTZ) Erzgebirge in Jahnsdorf OT Pfaffenhain ist am 13. April 2024 die Anlage zur Realbrandausbildung offiziell in Betrieb genommen worden.

Es handelt sich dabei um einen sogenannten Heißbrandcontainer, der mit Feststoffen befeuert wird. Somit gelingt es Realbrandbedingungen zu simulieren. Die Feuerwehrfrauen und Feuerwehrmännern können unter extremsten Bedingungen die Brandbekämpfung üben.

Ziel für den Erzgebirgskreis war es, aktuelle Ausbildungsstandards einzuführen und so die Ausbildung praxisbezogen zu vermitteln. Zudem führt dies zur Erhöhung der Sicherheit der Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehren im Brandeinsatz.

Im Erzgebirgskreis zählen die

Freiwilligen Feuerwehren insgesamt 6.850 Mitglieder, darunter 2.315 speziell ausgebildete Atemschutzgeräteträger.

„Die Atemschutzgeräteträger sind die Zielgruppe für die neue Realausbildungsbrandanlage. Wir planen im Jahr etwa 500 Leute auszubilden“, erklärt Mario Mischok, Kreisbrandmeister und Referatsleiter Rettungsdienst, Brand- und Katastrophenschutz im Landratsamt Erzgebirgskreis. „Eine Heißbrandausbildung wird empfohlen, ist aber nicht vorgeschrieben. Wir wollen unsere Feuerwehrleute damit besser schulen und so für mehr Sicherheit im Feuerwehreinsatz sorgen.“

Die Realausbildungsbrandanlage besteht aus zwei verbundenen Containern, die im Inneren und auf der Oberseite begehbar sind. Geübt werden bei Realbrandbedingungen u. a. Taktik

und Technik der Brandbekämpfung, Lesen von Rauchschichten, Beurteilung von Wärmeeffahrung und Sichtverhältnisse sowie Strahlrohrtraining. Die Heißbrandcontainermodule sind mobil ausgeführt, um im gesamten Landkreis für Ausbildungszwecke zur Verfügung zu stehen.

Im Freistaat Sachsen ist der Erzgebirgskreis damit der einzige Landkreis, der eine sogenannte „Feststoff befeuerte Anlage“ für eine realitätsnahe Heißbrandausbildung angeschafft hat.

Landrat Rico Anton: „Für mich ist es ein besonderes Anliegen, dass unsere Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehren im Erzgebirgskreis beste Bedingungen vorfinden. Ich denke, wir sind mit diesem neuen Angebot der Realbrandausbildung sehr gut aufgestellt. Es ist eine wichtige Investition in das Ehrenamt und in die Sicherheit der ehrenamtlich tätigen Kameradinnen und Kameraden.“

Die Kosten für die Realbrandausbildungsanlage belaufen sich auf ca. 350.000 Euro, inkl. Schutzbekleidung, Atemschutz, Ausbildungskosten, etc. Der Freistaat Sachsen förderte das Projekt mit insgesamt 250.000 Euro. Neben dem Akquirieren von Geldspenden wurde für die „Realbrandausbildung Erzgebirgskreis“ ein Sponsoringvertrag mit der eins energie in sachsen GmbH & Co. KG geschlossen.



Landrat Rico Anton zur offiziellen Inbetriebnahme der Anlage zur Realbrandausbildung im Erzgebirgskreis.

Roland Warner, Vorsitzender der Geschäftsführung von eins energie in sachsen: „Als kommunales Unternehmen sind wir in der Region stark verwurzelt und möchten den Menschen etwas zurückgeben. Zwischen uns und den Freiwilligen Feuerwehren besteht seit vielen Jahren eine enge Partnerschaft. Wir stellen unter anderem mobile Gasmessgerätetechnik zur Verfügung, organisieren Anti-

Havarie-Trainings und Fahrtsicherheitsschulungen auf dem Sachsenring. Damit tragen wir dazu bei, dass die freiwilligen Helfer bei Ihren Einsätzen gut gerüstet sind und verschiedene Szenarien unter realen Bedingungen trainieren können. So auch in der neuen Realbrandausbildungsanlage. Damit leisten wir einen wichtigen Beitrag zur Sicherheit in der Region.“



Mit Atemschutzgerät betreten die Kameradinnen und Kameraden den Heißbrandcontainer. Geübt wird z. B. Taktik und Technik der Brandbekämpfung, das Lesen von Rauchschichten sowie die Beurteilung von Wärmeeffahrung und Sichterhältnisse.



Strahlrohrtraining zur Realbrandausbildung am heißen Container.

## Ergebnisse der Sporttalente-Wahl 2023

Die Nachwuchssportlerinnen und Nachwuchssportler im Erzgebirgskreis erhielten am 26. April 2024 ihre große Bühne in der Oelsnitzer Stadthalle. Die rund 170 Nominierten, Gäste und Trainer freuten sich über einen Abend voller Höhepunkte. Schließlich waren die rund dreieinhalb Stunden gespickt mit Würdigungen, Tanz und Akrobatik von den Sportakrobaten des SAV Schwarzenberg e. V. sowie „Keen on Rhythm“ e. V., einem leckeren Buffet und vielen Gesprächen nach dem offiziellen Teil. Ein besonderes Highlight markierte Selina Freitag als Überraschungsgast. Die Weltmeisterin im Skispringen plauderte über ihren Werdegang, ließ sich mit vielen Talenten fotografieren und gab ihnen einen

wichtigen Rat: „Habt Bock, bleibt dran!“. Doch auch diejenigen, die aus Kapazitätsgründen nicht dabei sein konnten, gingen nicht leer aus. Alle Nominierten erhielten auf dem Postweg ein Präsent und ihre Urkunde. Zudem konnten sich einige Talente über ihr Losglück bei der gut bestückten Tombola freuen.

Den Organisatoren der Sporttalente-Wahl – Erzgebirgssparkasse, Kreissportbund Erzgebirge, Landratsamt Erzgebirgskreis und Freie Presse – ist es ein wichtiges Anliegen, die Anerkennung aus der Region heraus für die sportlichen Leistungen des Nachwuchses sichtbar zu machen. Auch Landrat Rico Anton machte diese Intention im Rahmen der Auszeichnungsveranstaltung deutlich: „Dieses etablierte For-

mat ist eine schöne Art, unseren Sportnachwuchs zu ehren. Zugleich danken wir damit den ehrenamtlich Engagierten in den Vereinen und den Eltern. Dieses Wirken im Breitensport bildet die Grundlage dafür, dass das Erzgebirge auch künftige die Heimat von Olympiasiegern, Welt- und Europameistern bleibt. Es war ein gelungener Abend, der uns hoffentlich auch künftig interessante Entwicklungen der jungen Sportlerinnen und Sportler offenbart“.

Das Online-Voting zu den Sporttalenten war im März 2024 über die Homepage des Kreissportbundes Erzgebirge möglich. Es konnte über 20 Mädchen, 27 Jungen und 11 Mannschaften, die es auf die Nominierungsliste schafften, abgestimmt werden.



Die Plätze 1 bis 3 der Sporttalente-Wahl 2023 in der Stadthalle Oelsnitz/Erzgebirge.

Die Erstplatzierten in der Gesamtwertung der Sporttalente 2023 sind:

**Kategorie Mädchen:**  
Hanna Hennig, SV Neudorf e. V.

**Kategorie Jungen:**  
Colin Rudolph, RSV 54 Venusberg e. V.

**Kategorie Mannschaften:**  
Weibliche Jugend U 14, LV 90 Erzgebirge e. V.

**Sonderpreis des Landrates „Trainer des Jahres 2023“:**  
Schwimmtrainer Philipp Epperlein, FC Erzgebirge Aue e. V.

Alle Abstimmungsergebnisse zur Sporttalente-Wahl 2023 im Erzgebirgskreis:  
[www.ksberzgebirge.de](http://www.ksberzgebirge.de)

FACHSTELLE EHRENAMT INFORMIERT

Kommunales Bürgerbudget: Landratsamt Erzgebirgskreis bewilligt Förderung von 20 Projekten á 2.000 Euro

Was wurde aus den beantragten Projekten?

Nachdem in der Dezember-Ausgabe vom LandkreisKURIER bereits die ersten zehn Projekte des Förderjahres 2023 vorgestellt wurden, möchten wir Ihnen nun die übrigen zehn Vorhaben präsentieren, die im Rahmen des Kommunalen Bürgerbudgets realisiert wurden.

Im Haushaltsjahr 2023 wurden vom Freistaat Sachsen Mittel in Höhe von rund 38.500 Euro zur Verfügung gestellt, die durch den Erzgebirgskreis auf insgesamt 40.000 Euro aufgestockt wurden. Diese Mittel wurden genutzt, um niederschwellige bürgerschaftliche

Beteiligungsverfahren zu fördern und lokale Projekte im Erzgebirgskreis zu realisieren. Antragsberechtigt waren Bürgerinnen und Bürger ab 16 Jahren sowie verschiedene gemeinnützige Organisationen und Verbände. Zwischen dem 1. und 30. Juni 2023 hatten Interessier-

te die Möglichkeit, sich für eines der 20 Projekte á jeweils 2.000 Euro zu bewerben, indem sie online im Bürgerbeteiligungsportal Sachsen einen Antrag stellten. Eine unabhängige Jury bewertete die eingereichten Projekte hinsichtlich ihrer Kreativität, ihres Innovationsgra-

des und ihrer Eignung zur Umsetzung. Bei gleicher Eignung der Projekte wurde darauf geachtet, die Fördermittel gleichmäßig auf alle Regionen des Erzgebirgskreises zu verteilen. Insgesamt wurden 63 Anträge beim Landratsamt Erzgebirgskreis eingereicht, aus denen schließlich 20 Projekte ausgewählt wurden.

Wir laden Sie ein, die Vielfalt der geförderten Projekte zu entdecken. Die Fotos wurden uns freundlicherweise von den Projektträgern zur Verfügung gestellt.



Ehrenamt des Monats, Förderung und Wettbewerbe

EHRENAMT DES MONATS MÄRZ 2024: THOMAS HÄNEL - „THOM HILFT“

Die Geschichte hinter dem Ehrenamt finden Sie unter ehrenamt.erzgebirgskreis.de/edm

Neues aus der Förderlandschaft

Förderung kultureller Bildungsprojekte

Die Netzwerkstelle Kulturelle Bildung im Kulturraum Erzgebirge-Mittelsachsen fördert Vorhaben der Kulturellen Bildung. Die Förderhöhe variiert zwischen 500 Euro bis 2.000 Euro. Antragsberechtigt sind juristische und natürliche Personen, die im Kulturraum Erzgebirge-Mittelsachsen tätig sind. Letzter Einreichungstermin für das laufende Haushaltsjahr ist der 1. November.

Weitere Informationen: www.kulturraum-erzgebirge-mittelsachsen.de

Förderprogramme für Schulen und Kitas

Die Förderlandschaft bietet zahlreiche Möglichkeiten, Bildung und Innovation an Schulen und Kitas zu stärken. Von MINT-Projekten über Kultur- und Persönlichkeitsentwicklung bis hin zur Medienkompetenz - verschiedene Stiftungen und Initiativen unterstützen engagierte Lehrkräfte und Schulen mit finanziellen Mitteln und Ressourcen.

Weitere Informationen: ehrenamt.erzgebirgskreis.de

Wettbewerbe & Auslobungen

Regional Genial: Vereinsvoting 2024 gestartet

Von 22. April bis 19. Mai 2024 lädt die Volksbank Chemnitz eG gemeinnützige Vereine und Organisationen aus der Region zur Teilnahme am Vereinsvoting ein, bei dem insgesamt 10.000 Euro Preisgeld für Herzensprojekte in den Bereichen Kinder- und Jugendarbeit, Jugend- und Familienhilfe oder Streetwork vergeben werden.

Weitere Informationen: www.volksbank-chemnitz.de/wir-fuer-sie/engagement.html

Sportvereinswettbewerb „So geht sächsisch.“: Neue Runde startet!

Bis zum 24. Mai 2024 können sächsische Sportvereine am Sportvereinswettbewerb teilnehmen, um eine Überraschungsaktion für engagierte Mitglieder zu planen. Die Gewinner erhalten eine Überraschungsbox sowie einen Kooperationsbetrag von 1.000 Euro zur Stärkung des Ehrenamts im Verein.

Weitere Informationen: www.sport-fuer-sachsen.de

Ostdeutscher Sparkassenverband lobt Unternehmer-Preis 2024 aus

Bis zum 7. Juni 2024 können innovative Unternehmen, engagierte Vereine und



Thomas Hänel, Straßenwärter bei der Straßenmeisterei Stollberg, erhielt an seinem Arbeitsplatz überraschenden Besuch von Landrat Rico Anton. Für sein umfassendes soziales Engagement im Rahmen der Kampagne „Thom hilft“ wurde er mit dem „Ehrenamt des Monats März“ ausgezeichnet.

interessierte Kommunen aus Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen und Sachsen-Anhalt am Unternehmer-Preis teilnehmen und sich neben einem Preisgeld von 2.500 Euro auch auf ein Filmporträt und exklusive Berichterstattung in der SUPERillu freuen. Weitere Informationen: www.osv-online.de

Rund ums Ehrenamt

Sachsensommer geht in die 2. Runde!

Junge Menschen zwischen 16 und 21 Jahren können sich zwischen dem 1. Juni und dem 30. September 2024 für den Sachsensommer anmelden und sich für drei bis sechs Wochen in verschiedenen gemeinwohlorientierten Einrichtungen engagieren. Die Teilnehmer erhalten eine monatliche Aufwandsentschädigung von entweder 200 Euro oder 250 Euro, abhängig von den geleisteten Stunden. Weitere Informationen: www.sachsensommer.de

AWO sucht Alltagsbegleiter für Senioren

Die AWO ruft dazu auf, im Förderprogramm „Alltagsbegleitung für Seniorinnen und Senioren“ ehrenamtlich tätig zu werden. Unterstützen Sie ältere Menschen ab 60 Jahren in ihrem Alltag und tragen Sie dazu bei, ihre Lebensqualität zu verbessern. Werden Sie jetzt Teil dieser wichtigen Initiative und melden Sie sich bei der AWO Bürgerhaus Drebach. Eine Aufwandsentschädigung (maximal 80 Euro im Monat) wird gezahlt. Weitere Informationen: AWO Bürgerhaus Drebach, Tel.: 037341 48068 oder E-Mail: saskia.kuban@awo-annaberg.org

13. Sächsischer Wandertag 2024

Die Wandertouren vom 31. Mai bis 2. Juni 2024 sind einseh- und buchbar unter: www.saechsischer-wandertag.de Neben vielen familienfreundlichen Wanderungen und Wanderangeboten für Einsteiger, kommen auch Freunde der langen Strecken auf ihre Kosten. Dreh- und Angelpunkt ist der Lugauer Stadtpark am Alten Güterbahnhof. Von dort starten und enden am 1. Juni die Wandertouren. Am Sonntag lädt eine Radtour zum Entdecken des alten Steinkohlereviere ein und rundet den 13. Sächsischen Wandertag 2024 ab.

Kleingartenverein „Abendfrieden“ e. V.:



Anlegen eines offenen Gemeinschaftsgartens zum Lernen und Leben u. a. für benachbarte Kita (OT Gehringwalde, Stadt Wolkenstein). Foto: Ralf Zimmermann

HSH 08 e. V. Heimat und Sportverein Hammerunterwiesenthal:



Bau einer Begegnungsstätte für Kinder und Jugendliche des Ortsteils Hammerunterwiesenthal und des tschechischen České Hamry: Sitzzecke mit Grillmöglichkeit, Bikefunareastrecke, Bolzplatz. Hier in Aktion: Nick Schönfelder.

Altbergbauverein Tiefer St. Elisabeth Stolln Streckewalde e. V.:



Anschaffung einer überdachten Sitzgruppe für die neu hergerichtete Außenanlage rund um den Tiefen St. Elisabeth Stolln. Foto: Ronny Neubert

Bürgervereinigung Auerbach:



Aufstellen eines großen betretbaren Fotorahmens am Kohlweg. Foto: Dr. David Brunner

Ev.-Luth. Christus-Kirchspiel Erzgebirge - Kirchgemeinde Auerbach:



Anschaffung von zwei kettensägeschnitzten Sitzbänken für den Friedrich Wilhelm Wieland-Park Auerbach. Foto: Angela Lämmel

LandKult Waldkirchen e. V.:



Sanierung der „Vereinshütte der Begegnung“: Instandsetzungsarbeiten an der Strom- und Trinkwasserversorgung, Ausbesserungsarbeiten am Außenputz (Grünhainichen). Foto: Stephan Nebel

Robert Hänel:



Anschaffung eines Skulptur-Denkmal zur Erinnerung an die Motorradgeschichte der Großen Kreisstadt Zschopau. Foto: Robert Hänel

Bürgerstiftung Olbernhau:



Anschaffung von Hubs, Mäusen, Tastaturen etc. für Online-Cafe speziell für ältere Menschen (Nachbarschaftshilfe durch Vernetzungstreffen). Foto: Guido Kolberg

Förderverein 675 Jahre Börnichen e. V.:



Vorbereitung des 675-jährigen Ortsjubiläums (Heimatfest): Anschaffung von drei Willkommenstafeln an den Ortschaften bzw. -ausgängen. Foto: Kathrin Ardel

Alexandra Lorenz-Kuniß:



20 Geschichtstafeln in Lugau OT Ursprung an historisch bedeutsamen Gebäuden. Foto: Alexandra Lorenz-Kuniß

AKTUELLE INFORMATIONEN zum „Ehrenamt im ERZ“ zu Förderprogrammen, Wettbewerben, Fortbildungen u.v.m. finden Sie auf ehrenamt.erzgebirgskreis.de

RELEVANT > KOMPAKT > 1x PRO MONAT Jetzt Newsletter abonnieren! Bleiben Sie immer auf dem Laufenden und melden Sie sich gleich an! QR-Code scannen oder URL eingeben ehrenamt.erzgebirgskreis.de/newsletter/anmeldung



WIR SIND FÜR IHRE ANLIEGEN DA. Nehmen Sie Kontakt zu uns auf! Landratsamt Erzgebirgskreis, Fachstelle Ehrenamt Paulus-Jenisius-Straße 24, 09456 Annaberg-Buchholz ☎ 03733 831-1022, -1023 | 📠 03733 831-1027 ✉ ehrenamt@kreis-erz.de | ehrenamt.erzgebirgskreis.de

## REFERAT UMWELT UND FORST INFORMIERT

### Eigenständige Prüfung der wasserrechtlichen Erlaubnis für Betreiber von Kleinkläranlagen

Wichtiger Hinweis an alle Betreiber einer Kleinkläranlage, welche die gereinigten Abwässer aus der Kleinkläranlage direkt in ein Gewässer oder in das Grundwasser (Versickerung) einleiten.

Die Einleitung von gereinigtem Abwasser aus Kleinkläranlagen in ein Gewässer ist eine Gewässerbenutzung im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 4 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) und bedarf gemäß § 8 Abs. 1 WHG einer wasserrechtlichen Erlaubnis. Die Erlaubnis wird befristet durch das Sachgebiet Siedlungswasserwirtschaft des Landratsamtes Erzgebirgskreis erteilt. Leider kommt es oft dazu, dass die Erlaubnisinhaber versäumen, die Verlängerung zu beantragen und so die Befristung ausläuft. Das Ergebnis ist, dass eine unerlaubte Gewässerbenutzung stattfindet, die u. a. auch eine Ordnungs-

widrigkeit darstellt. Im Erzgebirgskreis sind ca. 9.000 Kleinkläranlagen mit wasserrechtlicher Erlaubnis in Betrieb (Stand: 2023).

Das Sachgebiet Siedlungswasserwirtschaft bittet daher alle Inhaber einer wasserrechtlichen Erlaubnis, spätestens drei Monate vor Ablauf der Frist die Verlängerung der Erlaubnis zu beantragen.

Das entsprechende Antragsformular sowie die dazu erforderlichen Unterlagen finden Sie auf der Homepage des Erzgebirgskreises unter [www.erzgebirgskreis.de](http://www.erzgebirgskreis.de) (Suche „Siedlungswasserwirtschaft“).

Gerne stehen Ihnen dazu auch die Mitarbeiter des SG Siedlungswasserwirtschaft bei Fragen zur Verfügung.

☎ 03735 601-6172

✉ [siedlungswasserwirtschaft@kreis-erz.de](mailto:siedlungswasserwirtschaft@kreis-erz.de)

## REFERAT SOZIALE HILFEN INFORMIERT

### Online-Themennachmittage für pflegende Angehörige



05.06.2024, 16:30 – 17:30 Uhr:

**Was darf ich, was kann ich, was muss ich?** Rechte in stationären Pflegeeinrichtungen, Input: Verbraucherzentrale Sachsen e.V.

14.08.2024, 16:30 – 17:30 Uhr:

**Bin ich nur müde oder ist da doch mehr?** Anzeichen seelischer Belastungen erkennen und handeln,

Input: [pflegen-und-leben.de](http://pflegen-und-leben.de)

19.09.2024, 16.30 – 17.30 Uhr:

**Was wird aus unserer Familie?**

Demenz – Rollenveränderung in der Familie, Input: [die-demenzberaterin.de](http://die-demenzberaterin.de)

Die Veranstaltungen sind für Sie kostenfrei. Die Themennachmittage werden über Webex stattfinden. Gern unterstützen wir Sie hierzu bei technischen Fragen.

Für die Zusendung der Zugangsdaten bitten wir um vorherige Anmeldung zu den jeweiligen Terminen an:

Pflegekoordination des Landratsamtes Erzgebirgskreis  
☎ 03771 277-3128  
✉ [PflegenetzERZ@kreis-erz.de](mailto:PflegenetzERZ@kreis-erz.de)

## WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG INFORMIERT

### Neuigkeiten und Förderprogramme

#### Seminarangebote für Gründer und Jungunternehmer

##### I: Informationsabend – Existenzgründertreff

Mittwoch, den 29. Mai 2024. Hinweis: Die Veranstaltung findet online über Microsoft Teams statt.

Eine Einladung zur Teams-Besprechung sowie Zugangsdaten zum Downloadbereich erhalten Sie vor der Veranstaltung. Eine Anmeldung ist erforderlich.

##### II: Workshop für Gründer und Jungunternehmen

##### III: Gründerstammtisch

Mehr Infos (Inhalte + Termine) unter: [www.chemnitz.ihk24.de/gruendungserz](http://www.chemnitz.ihk24.de/gruendungserz) oder [www.wfe-erzgebirge.de/gruendungsfoerderung-investition/gruenden-im-erzgebirge](http://www.wfe-erzgebirge.de/gruendungsfoerderung-investition/gruenden-im-erzgebirge)

#### Anmeldung für alle 3 Bausteine:

Manja Hartmann, IHK

☎ 03733 1304-4124

✉ [manja.hartmann@chemnitz.ihk.de](mailto:manja.hartmann@chemnitz.ihk.de) oder online [www.chemnitz.ihk24.de/gruendungserz](http://www.chemnitz.ihk24.de/gruendungserz)

#### Ansprechpartner WFE:

Andre Stummer

☎ 03733 145-106

✉ [stummer@wfe-erzgebirge.de](mailto:stummer@wfe-erzgebirge.de)

#### Ansprechpartner HWK:

Silke Loos

☎ 0371 5364-207

✉ [s.loos@hwk-chemnitz.de](mailto:s.loos@hwk-chemnitz.de)

#### MAKERZ STUDI – die Studienmesse im Erzgebirge



Wie geht's weiter nach dem Abi? Gymnasialen, die sich gerade diese Frage stellen, sind herzlich eingeladen zur MAKERZ STUDI am 8. Juni 2024 in die Silberlandhalle in Annaberg-Buchholz. Von 10:00

## REFERAT SOZIALE HILFEN INFORMIERT

### Fachbereiche im Referat Soziale Hilfen nur eingeschränkt erreichbar

Aufgrund der gegenwärtigen Vielzahl von Anträgen in den Sachgebieten Schwerbehindertenrecht / Landesblindengeld und Wohngeld (Bereich Bildung und Teilhabe) sowie der damit verbundenen stark erhöhten Arbeitsbelastung dieser Fachbereiche, wurden die Öffnungszeiten ab Montag, 22. April 2024 bis auf Weiteres angepasst.

Die telefonische Erreichbarkeit und persönliche Vorsprache im Sachgebiet Wohngeld (Wettinerstraße 64, 08280 Aue-Bad Schlema) bzw. dem Sachgebiet Schwerbehindertenrecht / Landesblindengeld (Uhlmannstraße 1-3, 09366 Stollberg) ist jeweils möglich: dienstags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr und donnerstags von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr.

Ziel der Maßnahmen ist es den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern den Fokus auf eine ununterbrochene Antragsbearbeitung und somit eine schnellere Leistungsgewährung im Sinne der Betroffenen zu ermöglichen.

Vor diesem Hintergrund bittet die Landkreisverwaltung die Bürgerinnen und Bürger um Verständnis für die eingeschränkte Erreichbarkeit.

Außerdem wird darum gebeten von telefonischen Nachfragen zum Bearbeitungsstand der Anträge Abstand zu nehmen. Dringliche Vorsprachen sind zu den angegebenen Öffnungs- und Sprechzeiten möglich. Informationen, Hinweise, Formulare und Onlineanträge finden Sie auf: [www.erzgebirgskreis.de](http://www.erzgebirgskreis.de)

#### NACHRUF

Das Landratsamt des Erzgebirgskreises trauert um seine langjährige Mitarbeiterin, Frau

### Heike Brüning

Frau Brüning war in der Landkreisverwaltung als Musikschullehrerin in der Kreismusikschule im Eigenbetrieb Kultureller Bildungsbetrieb tätig.

Sie brachte sich stets mit großer Fachkompetenz ein und wurde von ihren Kolleginnen und Kollegen durch ihre zuverlässige, freundliche und kameradschaftliche Art sehr geschätzt.

Der Landkreis, die Beschäftigten des Landratsamtes und das gesamte Kollegium der Kreismusikschule des Erzgebirgskreises werden ihr ein ehrendes Gedenken bewahren.

**Rico Anton**  
Landrat

**Maik Maschke**  
Vorsitzender des Personalrates

im Namen der gesamten Belegschaft



#### SAB: Sachsenkredit Energie und Speicher

Seit Mitte April 2024 können über die Hausbank bei der SAB Anträge auf Tilgungszuschüsse für Darlehen („Sachsenkredit“) gestellt werden, die der Anschaffung von Photovoltaik- oder Geothermieanlagen und Speichern dienen. Das Programm bietet Darlehen für Investitionen ab 35.000 Euro und bis zu 5 Mio. Euro an.

Diese können mit Tilgungszuschüssen von 10 und bis zu 20 Prozent für Stromspeicher unterstützt werden. Der Tilgungszuschuss ist auf maximal 50.000 Euro pro Jahr unabhängig von der Anzahl der gestellten Anträge begrenzt. Im Einzelnen werden Investitionen in die Errichtung oder Erweiterung von Photovoltaikanlagen mit installierter Bruttoleistung über 30 Kilowattpeak an oder auf Gebäuden oder offenen Parkplätzen, dezentralen Stromspeichern, elektrisch betriebenen Geothermie-Wärmepumpen und Wärme-/Kältespeichern gefördert.

[www.sab.sachsen.de/sab-sachsenkredit-energie-und-speicher](http://www.sab.sachsen.de/sab-sachsenkredit-energie-und-speicher)

bis 14:00 Uhr informieren Universitäten, Hochschulen, Fachhochschulen und die Berufsakademie Sachsen über ihre Studienangebote. Im Mittelpunkt steht dieses Jahr das duale Studium. Regionale Unternehmen stellen duale Studienplatzangebote vor und zeigen berufliche Perspektiven sowie Karrierechancen als Fach- und Führungskräfte im Erzgebirge auf. Ein Vortragsprogramm zu Studienmöglichkeiten, Studienfinanzierung und Zukunftsbranchen runden das Messeangebot ab.

Weitere Infos zur MAKERZ STUDI, eine Ausstellerübersicht sowie das Vortragsprogramm unter:

[www.studienmesseERZ.de](http://www.studienmesseERZ.de)

Die MAKERZ STUDI wird gemeinsam von der Wirtschaftsförderung Erzgebirge GmbH und der Agentur für Arbeit Annaberg-Buchholz organisiert.

#### Ansprechpartner:

Susan Schneider

☎ 03733 145-117

✉ [s.schneider@wfe-erzgebirge.de](mailto:s.schneider@wfe-erzgebirge.de)



# GREIFENSTEIN-FESTSPIELE

EHRENFRIEDERSDORF | 22. JUNI – 1. SEPTEMBER 2024



**MONTY PYTHON'S SPAMALOT (Die Ritter der Kokosnuss) – Das Musical**  
entstanden durch Fleddern des Monty Python Films „Die Ritter der Kokosnuss“  
Musik von John Du Prez und Eric Idle  
Buch und Songtexte von Eric Idle  
**Premiere am 13. Juli 2024, 21.00 Uhr**  
20.7. | 27.7. | 2.8. | 15.8. | 17.8. | 22.8. | 23.8. | 29.8. | 30.8.

**DRACHEN HABEN NICHTS ZU LACHEN**  
Familienstück von Nora Dirisamer  
**Premiere am 28. Juli 2024, 15.00 Uhr**  
30.7. | 31.7. | 3.8. + Schulanfangsfest | 4.8. + Großes Knax-Kinderfest | 10.8. | 11.8. | 13.8. | 18.8. | 21.8. | 25.8. | 31.8.

**KRABAT**  
Sagenhaftes Abenteuer von Otfried Preußler  
**ab 22. Juni 2024, 21.00 Uhr**  
26.6. | 29.6. | 1.7. | 6.7. | 12.7. | 19.7. | 16.8.

**KEINE ANGST VOR HOTZENPLOTZ**  
Kinderstück von Otfried Preußler  
**ab 23. Juni 2024, 15.00 Uhr**  
24.6. | 27.6. | 3.7. | 6.7. | 8.7. | 11.7. | 14.7. | 17.7. | 22.7. | 24.7. | 6.8. | 14.8. | 20.8. | 1.9.

**HERZ ÜBER BORD**  
Operette in vier Bildern von Eduard Künneke  
**ab 30. Juni 2024, 15.00 Uhr**  
7.7. | 21.7. | 1.8. | 8.8. | 28.8.

**HIGHLIGHTS**  
**Feierliche Eröffnung** der Greifenstein-Festspiele am 22. Juni 2024, 19.30 Uhr (im Anschluss: Krabat)  
**Schulanfangsfest\*** am 3. August 2024  
**Großes Knax-Kinderfest** am 4. August 2024  
\* alle Zuckertütenkids und ihre Geschwister erhalten Gratiskarten (nach Voranmeldung)

**JEDERMANN**  
Das Spiel vom Sterben des reichen Mannes von Hugo von Hofmannsthal  
**28.6. | 7.7. | 14.7. | 21.7. | je 20.00 Uhr**  
an der St. Annenkirche Annaberg-Buchholz



Tickets:  
Tel. 03733 1407-131  
[www.ergebische.theater](http://www.ergebische.theater)

Änderungen vorbehalten! Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite. mit Gebärdensprachdolmetschung

## Hallo Sommer!

Hier ist was los in den Sommerferien:

### Abenteuerwanderungen

DAS Original mit dem kul(T)our-Betrieb des Erzgebirgskreises!  
Von Marienberg bis Eibenstock:

Alle Details:  
[www.kultour-erz.de/wanderungen](http://www.kultour-erz.de/wanderungen)

### Baldauf Villa Marienberg

Von der Sommerferienöffnung mit Blaulicht bis zur LiederTour:

Alle Details: [www.baldauf-villa.de](http://www.baldauf-villa.de)

### Kultur- und Freizeitzentrum in Lugau

Von Piraten-Sommerfest bis zum märchenhaften Ferienausklang:

Alle Details:  
[www.freizeitzentrum-lugau.de](http://www.freizeitzentrum-lugau.de)

### KohleWelt in Oelsnitz/Erz.

Von Detektivarbeit bis Sport und Spiel an jedem Ferienmittwoch:

Alle Details: [www.kohlewelt.de](http://www.kohlewelt.de)

### Schloss Schwarzenberg - Kulturzentrum

Von Puppentheater im Märchenkeller bis Schnuppertöpfen im Turm:

Alle Details:  
[www.schlossschwarzenberg.de](http://www.schlossschwarzenberg.de)

### Volkshochschule

Klöppeln, Schnitzen und Filzen in Schwarzenberg und Zschorlau:

Alle Details:  
[www.volkshochschule-erz.de](http://www.volkshochschule-erz.de)

### Zeiss-Planetarium und Sternwarte in Schneeberg

Von „Magic Globe“ und Polarlichtern bis Captain Schnuppers Weltraumreise:

Alle Details:  
[www.sternwarte-schneeberg.de](http://www.sternwarte-schneeberg.de)

Alle Veranstaltungen sind grundsätzlich kostenfrei. Anmeldung empfohlen. Änderungen vorbehalten.

Veranstalter:  
kul(T)our-Betrieb des Erzgebirgskreises  
Wettinerstr. 64, 08280 Aue-Bad Schlema  
[www.kultour-erz.de](http://www.kultour-erz.de)



Wir kaufen  
Wohnmobile + Wohnwagen  
**03944 - 36 160**



**WOHNMOBIL-CENTER**  
Am Wasserturm  
**www.wm-aw.de**

Platzieren Sie  
Ihre Anzeige für  
„Ihre“ Leser im  
**LandkreisKURIER**



**Entdecken Sie**  
**erzgebirge.de**

Ihre regionale Plattform für **Veranstaltungstipps**,  
**Unterkünfte** und **Freizeitangebote**  
sowie **Tipps** rund ums schöne Erzgebirge.

© amadeusamse | iStockphoto.com



**mach was!**  
Ausbildungs- und  
Studienmesse  
powered by Freie Presse

**07.-08.09.2024**  
Messe Chemnitz  
**JETZT**  
schon vormerken

**www.mach-was-sachsen.de**  

**UMTAUSCHPRÄMIE\* SICHERN UND JETZT TAUSCHEN – mit weniger Emissionen durch moderne Technik!**

**DIE FAKTEN:**

Kamine, die zwischen Januar 1995 und März 2010 in Betrieb gingen und die BImSchV-Vorgaben (Feinstaubemissionen) nicht erfüllen, müssen bis zum 31.12.2024 ausgetauscht, nachgerüstet oder stillgelegt werden.

**Diese gesetzliche Verpflichtung rückt näher. Handeln Sie jetzt, wir beraten Sie gern!**

\* Umtauschprämie bis zu 250 € für ihren alten Kaminofen + 100 € extra, wenn Ihr alter Kamin von uns ist! Aktion gültig bis 31.12.2024!



**Schlenkrich**  
KAMINSTUDIO CHEMNITZ  
Meisterbetrieb seit 1911 in Chemnitz

Zwickauer Straße 303 · 09116 Chemnitz  
Telefon 0371 8206046  
[www.kamin-schlenkrich.de](http://www.kamin-schlenkrich.de)

**Öffnungszeiten:**  
Mi. – Fr. von 13 bis 18 Uhr  
Sa. von 10 bis 13 Uhr  
und nach Vereinbarung



Foto: Kaufmann Keramik

**Vertrauen Sie Ihrem regionalen Ofenbaumeister – Tradition seit über 113 Jahren –**





## 5 Jahre Welterbe!

Feiern Sie mit uns am 1. und 2. Juni den fünften Geburtstag unserer Montanregion auf der Welterbe-Liste und den UNESCO-Welterbetag.

Unser Welterbe ist bunt und vielfältig – überall in der Region gibt es etwas zu entdecken. Erkunden Sie die Vielfalt unter [www.unesco-welterbetag.de](http://www.unesco-welterbetag.de) und erleben Sie unsere Heimat, unsere Traditionen und unser einmaliges Erbe!

Ich wünsche Ihnen im Namen des Welterbe Montanregion Erzgebirge e.V. einen wunderbaren Welterbetag! Feiern Sie mit uns – wir freuen uns auf Sie!

Glück Auf!  
Ihr Steve Ittershagen



### Veranstaltungen und Events am UNESCO-Welterbetag

Seit 2019 gehört die Montanregion zum UNESCO-Welterbe. 2024 feiert die ganze Region den 5. Geburtstag auf der Welterbeliste. Mit dem Welterbetag am 2. Juni nähert sich das erste große Highlight des Jubiläumsjahrs. Überall gibt es etwas zu entdecken und eine ganze Region lädt ein: Feiern Sie mit!

Jedes Jahr am ersten Sonntag im Juni feiern die deutschen Welterbestätten den Welterbetag. Seit 2019 gehört auch die Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří dazu. Im Jubiläumsjahr verspricht der Termin ein ganz Besonderer zu werden.

Steve Ittershagen, Geschäftsführer des Welterbevereins, weiß warum: „Wir feiern den Welterbetag in diesem Jahr mit besonderem Stolz. Das fünfjährige Jubiläum ist ein wunderbarer Anlass, in unser Welterbe einzuladen und zu zeigen, was sich überall in den letzten Jahren getan hat. Ich bin mir sicher - es wird ein Festwochenende der ganz besonderen Art!

Neben der Zentralveranstaltung am 2. Juni in Olbernhau wird auch in vielen anderen Orten unserer Montanregion und am Samstag, dem 1. Juni, schon eifrig geplant. Wir sind froh, dass so viele Akteure am ersten Juniwochenende unser Welterbe zeigen. Schauanlagen werden geöffnet sein, Museen bieten Sonderführungen an, es gibt Welterbe-Wanderungen und spannende Vorträge. Aber vor allem die Kleinsten können richtig viel erleben. An mehreren Standorten gibt es anlässlich des Kindertags Familienfeste bei denen Groß und Klein garantiert auf Ihre Kosten kommen.“

### UNESCO-Welterbetag in Olbernhau

Vereine und Einrichtungen aus der Montanregion werden auf der Welterbe-Meile ihre Angebote präsentieren, zum Nachmittag ist eine Neuauflage des Welterbe-Konzerts geplant. Absoluter Höhepunkt wird eine große Bergparade zum Abend sein. Dafür haben sich fast 700 Aktive aus berg- und hüttenmännischen Vereinen und Kapellen angemeldet. Diese zieht ab 17 Uhr über die Grünthaler Straße, Zollstraße und An der Natzschung.

Der Welterbe Montanregion Erzgebirge e. V., der Tourismusverband Erzgebirge e. V., der Sächsische Landesverband der Bergmanns-, Hütten- und Knappenvereine e. V. und die Stadt Olbernhau laden gemeinsam am 2. Juni in die Saigerhütte Grünthal ein. „So geht sächsisch.“, die Kampagne des Freistaates Sachsen, begleitet den Welterbetag.

## Samstag, 1. Juni 2024

Kindertag im Frohnauer Hammer  
**Wo: Annaberg-Buchholz, Frohnauer Hammer**

Kinder- und Familientag am Markus-Röhling-Stolln  
Welterbe-Wanderung: Der Weg des Silbers  
**Wo: Annaberg-Buchholz, Markus-Röhling-Stolln**

Welterbe-Kindertag  
**Wo: Dippoldiswalde, Polypark**

Welterbe MUSIKTAG  
**Wo: Olbernhau, Saigerhütte Grünthal**

Glück Auf im Herrenhof Erlahammer  
**Wo: Schwarzenberg, Erlahammer**

Führungen im Schaubergwerk Sankt Anna am Freudenstein  
**Wo: Zschorlau, Besucherbergwerk**

## Sonntag, 2. Juni 2024

Welterbe mit der Familie erleben  
**Wo: Annaberg-Buchholz, Frohnauer Hammer**

Führungen im Silberbergwerk „Im Gößner“  
**Wo: Annaberg-Buchholz, „Im Gößner“**

Welterbe-Wanderung: Der Weg des Silbers  
**Wo: Annaberg-Buchholz, Markus-Röhling-Stolln**

Welterbe-Führung in Bad Schlema  
Vortrag: Welterbe in Schneeberg und Aue-Bad Schlema  
**Wo: Aue-Bad Schlema, Museum Uranbergbau**

UNESCO-Welterbetag – Rund ums Wasser  
**Wo: Freiberg, Turmhofer Pochwerksrad**

Kindertag und UNESCO-Welterbetag am 7. Lichtloch  
**Wo: Halsbrücke, 7. Lichtloch**

Bergbauhistorische Wanderung im Freiberger Nordrevier  
**Wo: Kleinvoigtsberg, Buswendeschleife**

Sonderführung im Bergmagazin  
**Wo: Marienberg, Bergmagazin**

„Bergzwerge“ – Erlebnisbesuch für Kinder & ihre Familie  
**Wo: Marienberg, Pferdegöpel**

Wandertag im Marienberger Revier „Von Abraham bis Zeuggraben“  
**Wo: Marienberg, Markt**

Schöpfen. Schreiben. Siegeln. Mitmachaktion in der Papiermühle  
**Wo: Niederzwönitz, Papiermühle**

Welterbetag am Pochwerk  
**Wo: Schneeberg, Siebenschlehen Pochwerk**

Welterbe erleben - an der Fundgrube Wolfgangmaßen  
**Wo: Schneeberg, Fundgrube Wolfgangmaßen**

Alle Veranstaltungen  
am Festwochenende gibt's unter:  
[www.unesco-welterbetag.de](http://www.unesco-welterbetag.de)



# Immo-Markt

MAI | 2024  
Erzgebirgssparkasse

S-ImmobilienCenter  
Große Kirchgasse 18  
09456 Annaberg-Buchholz

In Vertretung der LBS IMMOBILIEN GMBH

DER IMMOBILIEN-NEWSLETTER IHRER ERZGEBIRGSSPARKASSE

## Machen Sie hier Ihr Schmuckstück draus

(Exposé-Nr.: DR-04389 / Ihr Ansprechpartner:  
D. Rosin / Telefon: 03733 139-1581)



### DHH in Thum - Herold

Wohnfläche: ca. 170 m<sup>2</sup>, 5 Zi., Grundstück:  
ca. 658 m<sup>2</sup>, letzte Modernisierung: ca.  
2017, Abstellraum, Terrasse, Rollläden

Kaufpreis: **95.000,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 324,6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse: H, Hauptenergieträger:  
Gas, Baujahr laut Energieausweis: 1963

## Zentral und dennoch idyllisch gelegen

(Exposé-Nr.: DR-04483 / Ihr Ansprechpartner:  
D. Rosin / Telefon: 03733 139-1581)



### MFH in Thalheim

Wfl. ca. 313 m<sup>2</sup>, ca. 823 m<sup>2</sup> Grdst., voll ver-  
mietet, umfassend modernisiert, ausrei-  
chend Stellplätze vorhanden

Kaufpreis: **319.000,-€**

**Energieausweis:** verbrauchsorientiert, Endenergiebe-  
brauch: 134,56 kWh/(m<sup>2</sup>a); Kl. E, Hauptenergietr.:  
Gas, Warmwasser enthalten, BJ laut E.-Ausweis: 1910

## Perfekt für eine große Familie

(Exposé-Nr.: DR-04582 / Ihr Ansprechpartner:  
D. Rosin / Telefon: 03733 139-1581)



### ZFH in 09394 Hohndorf

2 Whng. (ges. ca. 180 m<sup>2</sup>), derzeit ver-  
mietet, ca. 551 m<sup>2</sup> Grdst. mit Gartenhaus,  
Balkon, Terrasse, KM/Jahr ca. 10.080,- €

Kaufpreis: **325.600,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 123,8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse D, Hauptenergieträger:  
Gas, Baujahr laut Energieausweis: 2001

## In traumhafter Lage mit schöner Aussicht

(Exposé-Nr.: RG-04521 / Ihr Ansprechpartner:  
R. Guderian / Telefon: 03733 139-1094)



### EFH in Pöhla

EFH in schöner Lage, massive BW, voll un-  
terkellert, 4 Zimmer, Wfl. ca. 96 m<sup>2</sup>, Grdst.  
556 m<sup>2</sup>, 2007 teilsaniert

Kaufpreis: **135.000,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 333,1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse H, Hauptenergieträger:  
Öl, Baujahr laut Energieausweis: 1936

## Hier gibt es einiges zu tun - aber dann ...

(Exposé-Nr.: RL-04378 / Ihr Ansprechpartner:  
R. Lein / Telefon: 03733 139-4553)



### Stadthaus in Buchholz

Wohnfläche ca. 120 m<sup>2</sup>, 4 Zimmer, Grdst.  
ca. 470 m<sup>2</sup>, ca. 1996 modernisiert, massive  
Bauweise

Kaufpreis: **87.000,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 242,4 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse G, Hauptenergieträger:  
Gas, BJ laut Energieausweis: 1868/1929 tw. saniert

## Familienparadies mit viel Charme

(Exposé-Nr.: RL-04551 / Ihr Ansprechpartner:  
R. Lein / Telefon: 03733 139-4553)



### EFH in Olbernhau

Wfl. ca. 156 m<sup>2</sup>, 6 Zimmer, Grdst. ca. 594  
m<sup>2</sup>, gepflegter Zustand, Balkon, Terrasse,  
E-Ladestation, Rollläden, Gäste-WC

Kaufpreis: **248.000,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 207,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse G, Hauptenergieträger:  
Gas, Baujahr laut Energieausweis: 1987

## Schon das Grundstück ist ein kleines Paradies

(Exposé-Nr.: RL-04567 / Ihr Ansprechpartner:  
R. Lein / Telefon: 03733 139-4553)



### DHH in Lippersdorf

Wohnfläche ca. 80 m<sup>2</sup>, 4 Zimmer, Grdst.  
ca. 1.213 m<sup>2</sup>, sanierungsbedürftig,

Kaufpreis: **58.000,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 266,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse H, Hauptenergieträger:  
Gas/Elektro, Baujahr laut Energieausweis: 1948

## Für die junge Familie mit handwerkli. Fähigkeiten

(Exposé-Nr.: RG-04552 / Ihr Ansprechpartner:  
R. Guderian / Telefon: 03733 139-1094)



### EFH in Schwarzenberg

Wohnfl.: ca. 127 m<sup>2</sup>, 5 Zimmer, Grdst. ca.  
870 m<sup>2</sup>, voll erschlossen, massiv gebaut,  
sanierungsbedürftig

Kaufpreis: **115.000,-€**

**Energieausweis:** bedarfsorientiert, Endenergiebe-  
darf: 505,2 kWh/(m<sup>2</sup>a); Klasse H, Hauptenergieträger:  
Gas, Baujahr laut Energieausweis: 1800

**FAIRSTER IMMOBILIEN-MAKLER**  
SPARKASSEN-FINANZGRUPPE/LBS  
10 weitere Immobilienmakler  
erhalten die Note Sehr Gut  
im Test: 34 Immobilienmakler  
in Deutschland  
Ausgabe 6/2024

## Faire Beratung mit Brief & Siegel.

Fairster Immobilienmakler 2024 mit Note „sehr gut“  
FOCUS MONEY untersucht, wie fair Immobilienmakler  
in Deutschland ihre Kunden behandeln.

Die Makler der Sparkassen-Finanzgruppe haben da-  
bei einen Spitzenplatz mit der Note „sehr gut“ für  
weit überdurchschnittliche Leistungen erzielt. In-  
sgesamt wurden 34 Maklerorganisationen bewertet.

- Beurteilt wurde:
- ✓ Faire Leistungsqualität
  - ✓ Faires Preis-Leistungs-Verhältnis
  - ✓ Faire Kundenberatung
  - ✓ Faire Kundenkommunikation
  - ✓ Fairer Kundenservice



ImmobilienCenter  
Ihre Experten im Erzgebirge.

## In schöner Stadtrandlage

(Exposé-Nr.: RG-04573 / Ihr Ansprechpartner:  
R. Guderian / Telefon: 03733 139-1094)



### EFRH in Aue-Bad Schlema

massive Bauweise, voll unterkellert, Wfl.  
ca. 130 m<sup>2</sup>, 5 Zimmer, Grdst. ca. 200 m<sup>2</sup>,  
Kamin, Carport

Kaufpreis: **215.000,-€**

**Energieausweis:** verbrauchsorientiert, Endenergiebe-  
brauch: 75,7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Kl. C, Hauptenergietr.: Öl,  
Holz, Warmwasser enthalten, BJ laut E.-Ausweis: 1998